

**EINLADUNG**

**zu einer Sitzung des Technischen Ausschusses öffentlich  
der Stadt Bad Wimpfen  
am Dienstag, 14.04.2026, 19:00 Uhr,  
im Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1, 74206 Bad Wimpfen**

---

**T A G E S O R D N U N G  
(öffentlich)**

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Baugesuch, Breslauer Straße 2, Flst.-Nr. 1412 in Bad Wimpfen  
hier: Errichtung eines Carports (2 Stellplätze) und drei offene Stellplätze  
außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche
3. Baugesuch; Erich-Sailer-Straße 83, Flst.-Nr.6647 in Bad Wimpfen  
hier: Umbau mit Nutzungsänderung eines vorhandenen Architekturbüros  
zu Wohnräumen. Erweiterung des bestehenden Wohnhauses
4. Baugesuch; Albert-Maier-Straße 1, Flst.-Nr. 1338 in Bad Wimpfen  
hier: Abbruch eines 2-Familienhauses und Errichtung eines 10-  
Familienhauses mit Aufzug und Stellplätzen am Haus
5. Baugesuch; Hauptstraße 35, Flst.-Nr. 671 in Bad Wimpfen  
hier: Nutzungsänderung von Spielhalle zu Einzelhandel  
(Selbstbedienungsautomaten)
6. Baugesuch; Bonfelderstraße 2, Flst.-Nr. 6300 in Bad Wimpfen  
hier: Nutzungsänderung von Büronutzung zur Nutzung als Lagerfläche  
für Nonfood-Artikel
7. Baugesuch; Hauptstraße 66, Flst.-Nr. 529 in Bad Wimpfen  
hier: Nutzungsänderung Einbau Schnellimbiss in bestehenden Laden
8. Baugesuch; Brühlstraße 3, Flst.-Nr. 5956 in Bad Wimpfen  
hier: Nutzungsänderung im EG: Autowerkstatt zu Fitnessstudio sowie  
Errichtung von 4 PKW-Stellplätzen
9. Baugesuch; Erich-Sailer-Straße 73, Flst.-Nr. 6642+6643 in Bad Wimpfen  
hier: Voranfrage; Aufstockung und Sanierung bestehendes  
Wohngebäude, Errichtung einer Garage oder Carport
10. Antrag auf Erdauffüllung/Erdaufschüttung; Gewinn Kerfe, Flst.-Nr. 4333  
in Bad Wimpfen

11. Aus der Mitte des Technischen Ausschusses

Mit freundlichen Grüßen

Zaffran